

Кузь нэм да бур шуд!

Парма гор



Эжва йывса воитырлён газет

Петё 1929 восянь

Вторник, 2013 вося октябр 8 лун 120 (10707)-од №

Кытчо ёти ыж - сэтчо ставныс (коми шусьёг)

Эжва йывлён слава

Александра Григорьевна Борисова



Чужис 1939 вося сентябр 25 луню Носимын. Уджаліс Куломдінса райпотребсоюзын, Куломдінса нянь пожаланінын, примитіс вёр «Усть-Куломской» леспромхозлён Носимса лесопунктлён улыс складын.

Верёсыккод быттіс да велодіс күим челядьёс.

Уна вося бур уджысь септісны «Уджывса ветеран» медаль, уна почёт грамота. Оло Носимын.

ТОДЁЙ, МЫЙ ВЫЛЫС

ВОЛІСНЫ ДЕРЕВАННОЙ

Кольём вежонын районса юралысь Д.А.Шатохин, районса администрациян веськодлышыс вежысь Н.А.Левченко, райсоветса депутат И.В.Ракин да республикаса юралысыён общественной прититаніён Куломдінса юкөнис специалист О.Е.Пеннер волісны Дереванной посёлок да сиктö.

Видзёлісны школалён гаражлыс ёти юкён, кытчо көсйөнды лөсөйдны тир. Кежавлісны и садъяссо. Культура керкарын аддзысылсны сиктса водзмостчыс яскод, кодъя ётув көсйөнды бурмодны Дереваннойн олом. Медшор мышшод - абу техника. Район көсийис отсавны, коло сёмын водзмостчыс морт, коде эсько босьтіс ас вылас кывкуттом. Районса юралысь висыталіс аспёр удж восьтёмлыш төдчанлун, вэйис велодчыны, гижны бала да грант босьтём могисы пырдичыны районной котыртом конкурсо. Сёрнітісны и ва ниюждом да автобусыслы сувтланін вочом, туяас дзонтаалом йылысь. Кежавлісны амбаро, кодос арталоны лөсөйдны туристъяслы волом вылёт. Сылыс коло дзонтыставын вевтсо.

Кывкуттыс йоз вочавидзисны юаломъяс вылёт, вэйомъяс да мытшодъяс босьтісны тойдвыло.

МУНІС СЕМИНАР

Октябр 3-5 лунъясö районадминистрацияны муніс Коми республикаса вёр-валён торъя видзанінъяскод йитчом семинар-велодём.

Семинар пырдичыны и районса предпринимательис да уджтёмалышыс. Лекцияис лыдисны Сыктывкарса госуниверситетлён содтод професиональной тёдомлунъяс сетан юкөнис велодчыс. Семинар пырдичыссыслы вичмисны сертификатъяс.

МОГМОДІСНЫ ОЛАНІНОН

15 номера Сыктывкарса училищелён Кебанъельса филиалын медводдза курсын автомеханик велодчо 25 морт, стройтчыс уджъяс нудысь мастеро - 12.

На пылыс квайтас батьтём-мамтёмбес, кыкён опека улын. Велодчыссыс мөгмөдісны оланінон, кытчо воо ва и шоныд, эм канализация. Эм пеасасян машина. Вежоннас кыкыс ломтоны пывсян, а уджъяс борын и тшоқыддыхика. Эм став коланаис велодчом да олом вылёт.

ЛОИС ЕВРОПАСА ЧЕМПИОНКАОН

Октябр 3-6 лунъясö Словениянын муніс пневматической оружиеись лыйсьюм кузя Евролигалён Европаса чемпионат, кёні ордыйисны 1995 воян чужлём да томджелик спортменъяс.

Россияса отувъя котырын, коде лоис вермысьюн 9 страна пёвстын, вёлі и Тимшерись Екатерина Паршукова. Спортсменка петкодчис бура да лоис Европаса чемпионкаён. Сылы вичмис кубок, медаль да пневматической оружиеись лыйсьюм кузя оборудование ньобом вылёт сертификат.

МЕДБУРЬЯСЛЫ - ДОРЫНЫ РАЙОН

Куломдінса спорт школаёт ветлыссыяс костиң муніс пызанывса теннисись ворсом.

Медбура петкодчисны немдінсаяс (тренер А.Б.Хайдединов), скрёдум-саяс (тренер С.М.Курочкина) да керчомсаяс (тренер И.Е.Тарабукин). Отка ворсыссыс пасийисы Немдінись Дмитрий Лодыгинёс, Помёдінись Юрий Уляшёвёс, Куломдінись Иван Зезеговёс, Скрёдумыс Ирина Курочкинаёс, Наталья Дёминаёс да Керчомъяись Дафия Першинаёс.

Районса ордийисомъяс вылын вермыссыяс мунасны юркарё республикаса ордийисомъяс вылёт.

Асланым да общ. корреспондентъяс, районлон сайт вылыс.



Куломдінись Анна Васильевна Липина ыджыд арлыд вылёт видзёттог зэв на збордер, тэрый вёрраса. Тёдліс помтём сьёкыд удж, мый отсёгён, гашкё, и кутчыссо. 16 арёссян уджаліс «Борец» колхозын, видзис кукањяссо. Индилісны веськодлыны фермай. Сійё кадас став уджсо вёчлісны кипомыс: пыртлісны көрим, вердичыны, петкодісны куйод. Гожомын пуктісны турун. Гортас пыроліс скётон. Во нёль сайын на и ләдчыссыл мөссыс. Отнас быттіс да олом петкодіс пиёс.

Талун кыз уджсо на бергёдө гортас,

ачыс пунктё да идралё картупель.

Октябр 3 луню Анна Васильевналы тырис 90 арёс. Юбилейсö ыдзёдлісны ветеранъяслён Куломдінса котыр отсёгён. Районса юралысь Д.А.Шатохин висыталіс пось кывъяс да сетіс Россияса президент В.В.Путинеи чоломалан гижёд да козин.

Чоломалом да козин вичмис и Куломдінса администрациян веськодлыс С.В.Рубансянь. Мича сыланкывъяслён гажёдісны «Горд гвоздика» котырыссылыс.

Гижёд да снимок
Галина НЕСТЕРОВАЛОН.

КОМИ РЕСПУБЛИКАЫН

ДЗОНЬТАЛІСНЫ ВА ВИДЗАНІН

Койорт районын вужкүйён дзоньтам борын босытчис уджавны Кажымса ва видзанін. Сійёс кыпшыда восьтісны инвестицияслён Войывса витод форум дырии. Кыдзи висыталіс республикаса юралыссы вежыссы Константин Ромаданов, выльмодём гидроузел сетас позялун сөмвнын Каждын посёлокын энергетикалы, восьтас выль туйвизыс чери рёдмодан, туристан юкөнис уджалыс предпринимательис. Республикаса вёр-ва видзан министр Юрий Лисин пасийис, мый Кажымын оні ён ва видзанін, и оз нин көв повны посёлокос ойдётдомыс. Сідзжо позяс бура мөмдінди юан вайон посёлокса олыссяс.

Кыдзи висыталіс Ю.Лисин, вужвыйён дzonьтасын кузя уджъяс кызыннас эштылісны нин 2012 воын. Стройтчыссы резьбодісны пусыс вёчлөм ва ләдзанін, вежисны көрттис вёчом вылёт. Содтисы ва күттөд да васс ләдзисны выль ворга-од. Дzonьтасын вылёт федерация бюджеттись вичмис 110 миллион шайт, республикаса - 60 гёгёр миллион.

Таво лөсөйдісны гёгёрсө: вынсөдісны торфён, көздісны турун, вёчинеси посъяс, ва күттөд выйттиси мунанінсö веттиси асфальтён. Та вылёт видзисны 8 миллион, 4,8 - федерацияса, 3,2 миллион республикаса бюджеттись. Талыс кынди, ПРООН/ГЭФ войтыръяскостса бала серти вичмодём сёйм вылёт вёчасны ләбувъяс, шойчаннъяс, вотчыссыслы да кыйссыссыслы сувтланінъяс.

Комининформ.

**Администрация муниципального района
«Усть-Куломский»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 сентября 2013 г. № 1389

**О проведении открытого аукциона
по продаже муниципального имущества**

Руководствуясь ст. 447, 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ, «Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585, «Положением об управлении и распоряжении муниципальной собственностью МО «Усть-Куломский район», утвержденным Решением Совета МО «Усть-Куломский район» от 30 января 2003 года № 228, с внесенными изменениями и дополнениями, постановлю:

1. Провести открытый аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности МО МР «Усть-Куломский», согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Определить организатором аукциона администрацию муниципального района «Усть-Куломский».

3. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению аукциона по продаже муниципального имущества (далее по тексту – комиссия) согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. Назначить от организатора аукциона уполномоченным представителем заместителя руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский» Попова И.В.

5. Утвердить информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

6. Утвердить аукционную документацию согласно приложению №4 к настоящему постановлению.

7. Для проведения аукциона по продаже муниципального имущества назначить аукционистом главного эксперта отдела по управлению муниципальным имуществом управления по капитальному строительству, территориальному развитию, земельным и имущественным отношениям администрации МР «Усть-Куломский» Касева Ивана Валерьевича.

8. Комиссии обеспечить:

1) опубликование информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества в районной газете «Парма гор»;

2) размещение информационного сообщения о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» www.уст-кулом.рф;

3) организацию и проведение аукциона.

И.о. главы МР «Усть-Куломский» - руководителя администрации района Е.А.СТАЖКИНА.

**Приложение № 1
к постановлению администрации
МР «Усть-Куломский»
от 16 сентября 2013 г. № 1389**

**ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества, подлежащего продаже
на открытом аукционе**

№ п/п	Наименование имущества	Год ввода	Место нахождения объекта	Площадь (кв. м)	Начальная цена продажи с НДС (в руб.)
1	Здание котельной «Школа»	1976	168090, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с.Помоздино, ул.Совхозная, д.1.	134,4	186481,00
2	Земельный участок под объектом продажи		168090, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с.Помоздино, ул.Совхозная, д.1.	1218,0	4945,00
	ВСЕГО:				191426,00

**Приложение № 2
к постановлению администрации
МР «Усть-Куломский»
от 16 сентября 2013 г. № 1389**

СОСТАВ

**комиссии по подготовке и проведению открытого
аукциона по продаже муниципального имущества**

Попов И.В. - председатель комиссии, заместитель руководителя администрации муниципального района «Усть-Куломский»;

Пашин Н.И. - заместитель председателя комиссии, начальник управления по капитальному строительству, территориальному развитию, земельным и имущественным отношениям администрации муниципального района «Усть-Куломский»;

Касева Е.И. - секретарь комиссии, главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом управления по капитальному строительству, территориальному развитию, земельным и имущественным отношениям администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Члены комиссии:

Береснев С.В. - заместитель начальника управления по капитальному строительству, территориальному развитию, земельным и имущественным отношениям администрации муниципального района «Усть-Куломский»;

Третьяков Р.В. - депутат Совета муниципального района «Усть-Куломский» (по согласованию);

Удроратина О.В. - главный специалист отдела правовой и кадровой работы администрации муниципального района «Усть-Куломский».

**Приложение № 3
к постановлению администрации
МР «Усть-Куломский»
от 16 сентября 2013 г. № 1389**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона по продаже
муниципального имущества муниципального
образования муниципального района
«Усть-Куломский»**

Продавец и организатор аукциона: администрация муниципального района «Усть-Куломский» (168060, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с. Усть-Кулом, ул. Советская, д. 37, тел 8(82137) 93-266, E-mail: ukulom@komi.ru).

Способ приватизации имущества: продажа муниципального имущества на открытом аукционе.

№ п/п	Наименование имущества	Год ввода	Место нахождения объекта	Площадь (кв. м)	Начальная цена продажи с НДС (в руб.)
1	Здание котельной «Школа»	1976	168090, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с.Помоздино, ул.Совхозная, д.1.	134,4	186481,00
2	Земельный участок под объектом продажи		168090, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с.Помоздино, ул.Совхозная, д.1.	1218,0	4945,00
	ВСЕГО:				191426,00

Более полная характеристика имущества указана в auctionной документации.

1. Открытый аукцион по продаже муниципального имущества проводится на основании постановления администрации МР «Усть-Куломский» от 16 сентября 2013 года № 1389.

2. По форме проведения и по составу участников аукциона – открытый, форма подачи предложений о цене имущества – открыта.

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион состоится по адресу: 168060, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37, **28 ноября 2013 года в 11.00 часов в кабинете заместителя руководителя администрации района**

3. Подведение итогов аукциона состоится 28 ноября 2013 года, по адресу: 168060, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37 в кабинете заместителя руководителя администрации района.

Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с **8 октября 2013 года по 7 ноября 2013 года (с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00)** по адресу: 168060, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37 в кабинете № 15 отдела по управлению муниципальным имуществом управления по капитальному строительству, территориальному развитию, земельным и имущественным отношениям администрации МР «Усть-Куломский».

Определение участников аукциона на основании предоставленных заявлок и документов состоится 12 ноября 2013 года.

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) установлен в размере 2% и составляет 3828,52 рублей (три тысячи восемьсот двадцать восемь рублей, 52 копейки) и не изменится в течение всего аукциона.

Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наибольшую высокую цену за имущество.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Для участия в аукционе претенденту необходимо:

1) не позднее, чем за 5 дней до окончания срока приема заявок внести задаток в размере 10% от начальной цены продажи 19142,60 (девятнадцать тысяч сто сорок два рубля, 60 коп.) по следующим реквизитам: УФК по Республике Кomi (финансовое управление АМР «Усть-Куломский» Администрация МР «Усть-Куломский», 02.07.3.009430) ИНН 1114000888, КПП 111401001 п/с C9230003214, р/с 403281070005000001 в РКЦ Усть-Кулом, БИК 048701000.

2) представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по утвержденной форме в двух экземплярах.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

Юридические лица одновременно с заявкой предоставляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов (устав и учредительный договор, если несколько учредителей);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанные его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- описание предоставляемых документов в двух экземплярах;

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Один претендент имеет право подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

По признанию претендента участником аукциона он может отозвать зарегистрированную заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов.

На основании рассмотренных документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, результат которого оформляется протоколом.

Претенденты уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты стоимости муниципального имущества. Оставшаяся часть оплачивается победителем в течение 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества по следующим реквизитам: УФК МР «Усть-Куломский» Администрация МР «Усть-Куломский», ИНН 1114000888, КПП 111401001, р/с 40101810000000010004 в ГРКЦ РК Банка России г. Сыктывкар, БИК 048702001, ОКАТО 87 248 885 000, КБК 923 114 02053 05 0000 410.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Дополнительная информация по телефону: **93-2-66, 93-5-30**. Контактные лица: Касева Евдокия Ивановна, Губер Юлиана Ивановна.

Претендент аукциона может ознакомиться с документацией и порядком проведения аукциона у организатора аукциона по адресу: 168060, Республика Кomi, Усть-Куломский район, с.Усть-Кулом, ул.Советская, д.37, каб. № 17, а также на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования муниципального района «Усть-Куломский» www.уст-кулом.рф.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

(Окончание. Начало на 2 странице).

информационном сообщении о продаже муниципального имущества. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет (счета) продавца, является выписка со счета продавца.

5.2. Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом.

Заявка и описание предоставленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у продавца.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.

Заявки, поступившие по истечению срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

5.3. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок претенденту на предмета аукциона задаток подлежит возврату в срок не позднее пяти календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе и признания претендентов участниками аукциона

6.1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Решения продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.

В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте продавца муниципального имущества в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

6.2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участию в аукционе является исчерпывающим.

6.3. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. Аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

7. Порядок проведения аукциона

7.1. Аукцион проводится в следующем порядке:

- аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

- аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

- после открытия аукциона аукционистомглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляет 2 процента начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

- после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ееглашения;

- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последнюю цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил называны аукционистом последними;

- по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были называны аукционистом последними;

- цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый уполномоченным представителем, а также аукционистом.

7.2. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высыпается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем.

Подписанный уполномоченным представителем продавца протокол об итогах аукциона, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества

7.3. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

8. Порядок заключения договора

8.1. По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества.

8.2. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

8.3. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Задаток, внесенный покупателем на счет (счета) продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

8.4. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

9. Заключительные положения

9.1. Решение, действие (бездействие) комиссии могут быть обжалованы в соответствии с действующим законодательством.

9.2. Споры по результатам аукциона рассматриваются в порядке, установленном законодательством.

9.3. В случае если аукцион признан несостоявшимся, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке.

9.4. Информационное сообщение об итогах аукциона публикуется в официальном печатном издании и размещается на официальном сайте, в которых было опубликовано и размещено информационное сообщение о проведении аукциона в соответствии с действующим законодательством.

**Приложение № 1
к аукционной документации**
**АУКЦИОННАЯ ЗАЯВКА
(для юридического лица)**
с. Усть-Кулом «___» 2013 года

(наименование юридического лица, подающего заявку) именуемый далее Претендент, в лице _____

(должность, Ф.И.О.) действующего на основании _____

(устава, положения) Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица:

Серия _____ № _____, дата регистрации

«___» г. Орган, осуществлявший регистрацию _____

ИНН _____ Юридический адрес: _____

Тел. _____, Факс-_____

В случае подачи заявки представителем Претендента:

Представитель Претендента: _____

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

Действующий на основании доверенности № _____ от

Для представителя - физического лица:

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____, выдан «___» г. _____

(Кем выдан) Адрес представителя: _____

Тел. _____, Факс-_____

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Парма гор» № ____ от 2013 года.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Организатором торгов договор купли-продажи муниципального имущества не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Согласен с тем, что в случае уклонения или отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, утрачивается внесенный задаток и право на заключение указанного договора.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

Заявка принята Организатором:

Час. ____ мин. ____ «___» 2013

Подпись уполномоченного лица Организатора, принявшего заявку

(фамилия, имя, отчество, должность)

**Приложение № 2
к аукционной документации**
**АУКЦИОННАЯ ЗАЯВКА
(для физического лица)**

с. Усть-Кулом «___» 2013 года

(Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент

Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: _____

Серия _____ № _____, дата регистрации

«___» г. Орган, осуществлявший регистрацию _____

ИНН _____

Юридический адрес: _____

Тел. _____, Факс-_____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____, выдан «___» г. _____

(Кем выдан) Адрес представителя: _____

Тел. _____, Факс-_____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств (задатка):

Счет № _____ в _____

корр. счет № _____ БИК _____

Принимаю решение об участии в открытом аукционе по продаже муниципального имущества.

С порядком проведения аукциона и всей интересующей документацией в отношении выставляемого на аукцион имущества, а также его техническим состоянием ознакомлен. Претензий к техническому состоянию имущества нет.

(подпись)

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Парма гор» № ____ от 2013 года.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Организатором торгов договор купли-продажи муниципального имущества не ранее 10